



ÉTUDE
DE MARCHÉ

Décodage des
appels d'offres publics

BRETAGNE

ÉDITION 2025



Besoin d'aide pour gagner des marchés et identifier les bons contacts ?
Demandez votre démo personnalisée sur spigao.com et identifiez les chantiers clés de votre secteur

Découvrir l'étude





ÉTUDE DE MARCHÉ

RÉGION BRETAGNE



À QUI S'ADRESSE CETTE ÉTUDE ?

Cette étude s'adresse aux **professionnels du bâtiment et des travaux publics en Bretagne**, désireux de mieux comprendre les dynamiques des marchés publics dans leur secteur. En analysant les marchés publiés en 2024, elle se concentre sur cinq grands domaines d'activité du BTP : démolition et génie civil, gros œuvre, paysagisme, second œuvre, et travaux publics.

Cette synthèse vous offre une vue d'ensemble des métiers et expertises concernés dans chaque domaine, tout en vous aidant à identifier rapidement les opportunités adaptées à votre activité.

DÉMOLITION / DÉSAMIANTAGE DÉPOLLUTION



Métiers concernés :

Démolisseurs, conducteurs d'engins, ingénieurs en structures, techniciens en ouvrages d'art, spécialistes en terrassement et stabilisation des sols.

P3

GROS ŒUVRE



Métiers concernés : Maçons, coffreurs, ferrailleurs, grutiers, techniciens en béton armé, conducteurs de travaux gros œuvre.

P7

SECOND ŒUVRE



Métiers concernés : Électriciens, plombiers, plaquistes, peintres, menuisiers, carreleurs, installateurs d'isolation, poseurs de revêtements de sol.

P11

AMÉNAGEMENT & ESPACES VERTS



Métiers concernés :

Paysagistes, jardiniers, urbanistes, spécialistes en aménagement extérieur, constructeurs de terrains sportifs, techniciens en irrigation.

P14

TRAVAUX PUBLICS & GÉNIE CIVIL



Métiers concernés :

Conducteurs d'engins de chantier, terrassiers, canalisateurs, constructeurs de routes, techniciens en réseaux (eau, gaz, électricité), ingénieurs en infrastructures.

P18



Décodage des
appels d'offres publics

DÉMOLITION DÉSAMIANTAGE DÉPOLLUTION





DÉMOLITION / DÉSAMIANTAGE / DÉPOLLUTION

LIEUX D'EXECUTION



QUEL EST VOTRE MARCHÉ ?

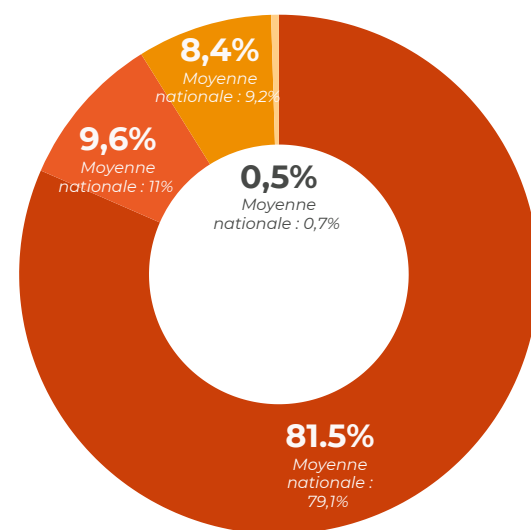
Le secteur de la démolition a enregistré près de 1000 appels d'offres en 2024 en Bretagne, un chiffre stable depuis 2021. La majorité de ces marchés concernent des travaux, mais on y trouve également des prestations de services (formations à la sécurité, enlèvement, revalorisation) ainsi que des marchés d'études et de maîtrise d'œuvre. La saisonnalité est marquée par trois mois dynamiques : juin (111), juillet (103) et octobre (98). En revanche, un creux significatif est observé en août avec seulement 43 publications, tandis que le reste de l'année reste relativement stable.

995 appels d'offres publiés en un an

soit 6,6% des marchés passés en France dans le secteur

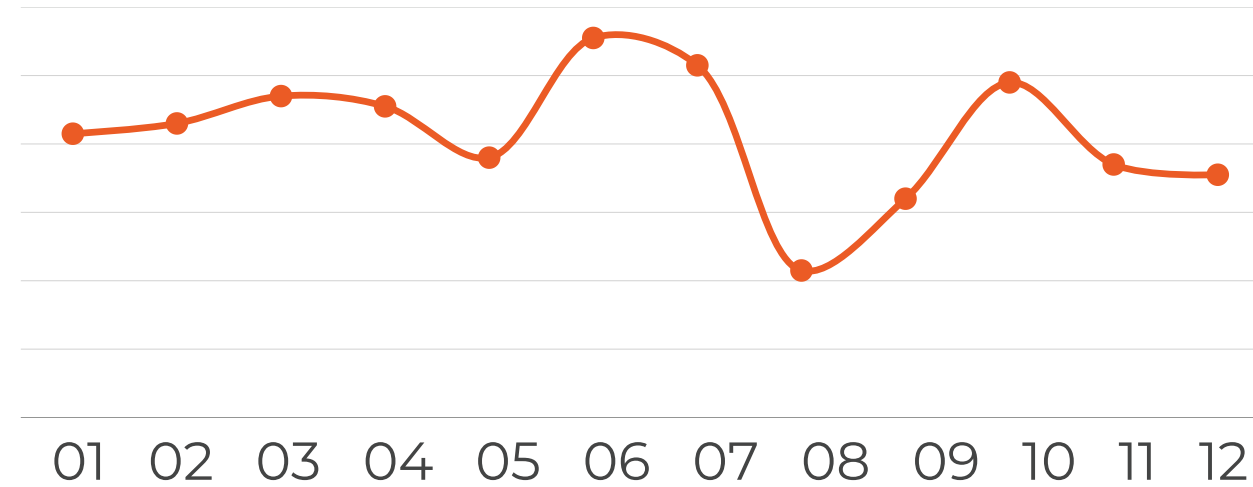


TYPES DE MARCHÉS



- Travaux**
→ 853 appels d'offres
- Services**
→ 100 appels d'offres
- Études et Maîtrise d'œuvre**
→ 88 appels d'offres
- Fournitures**
→ 5 appels d'offres

SAISONNALITÉ



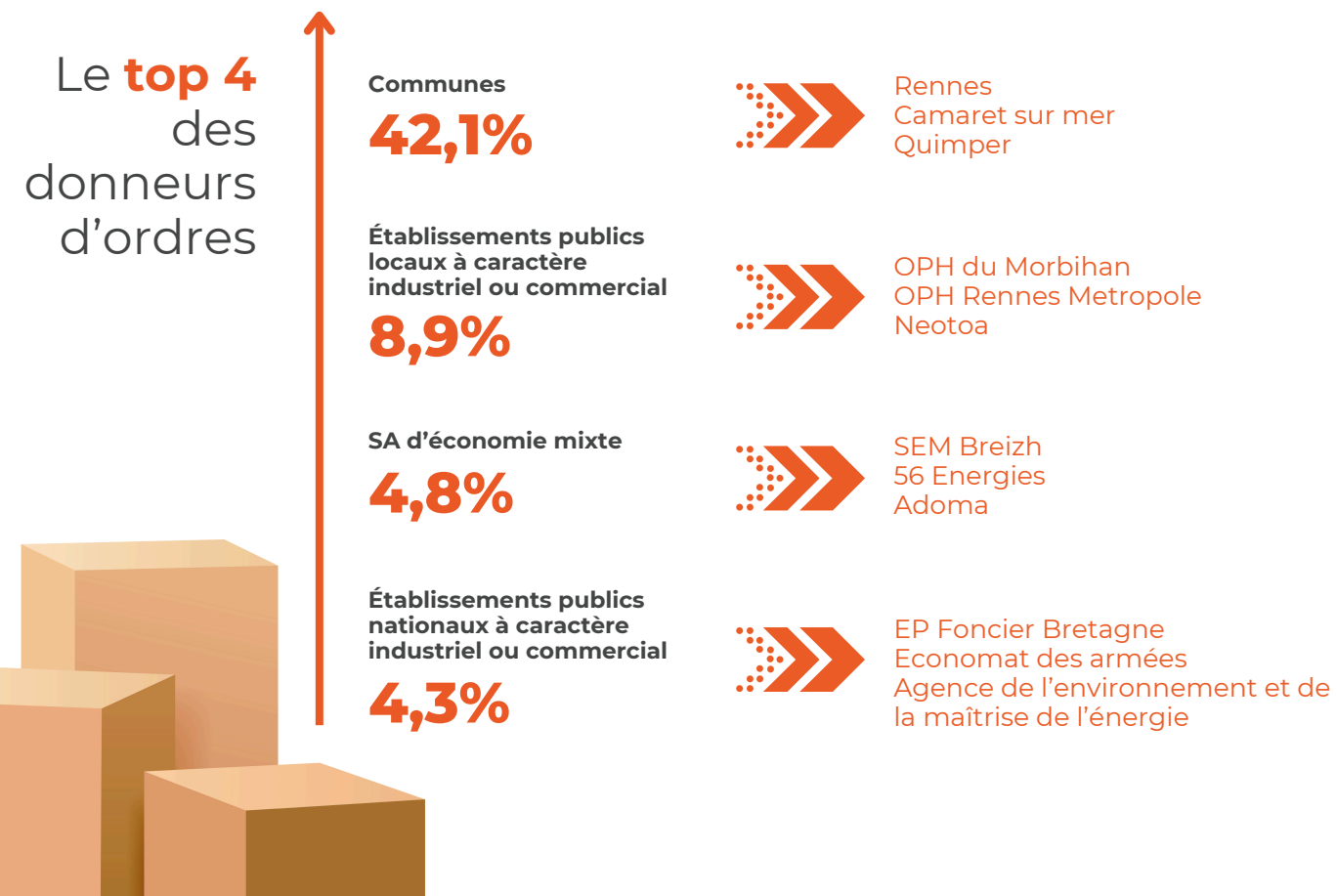
Délai moyen pour répondre
37 jours



QUI **PUBLIE** ET QUI **GAGNE** LES MARCHÉS ?

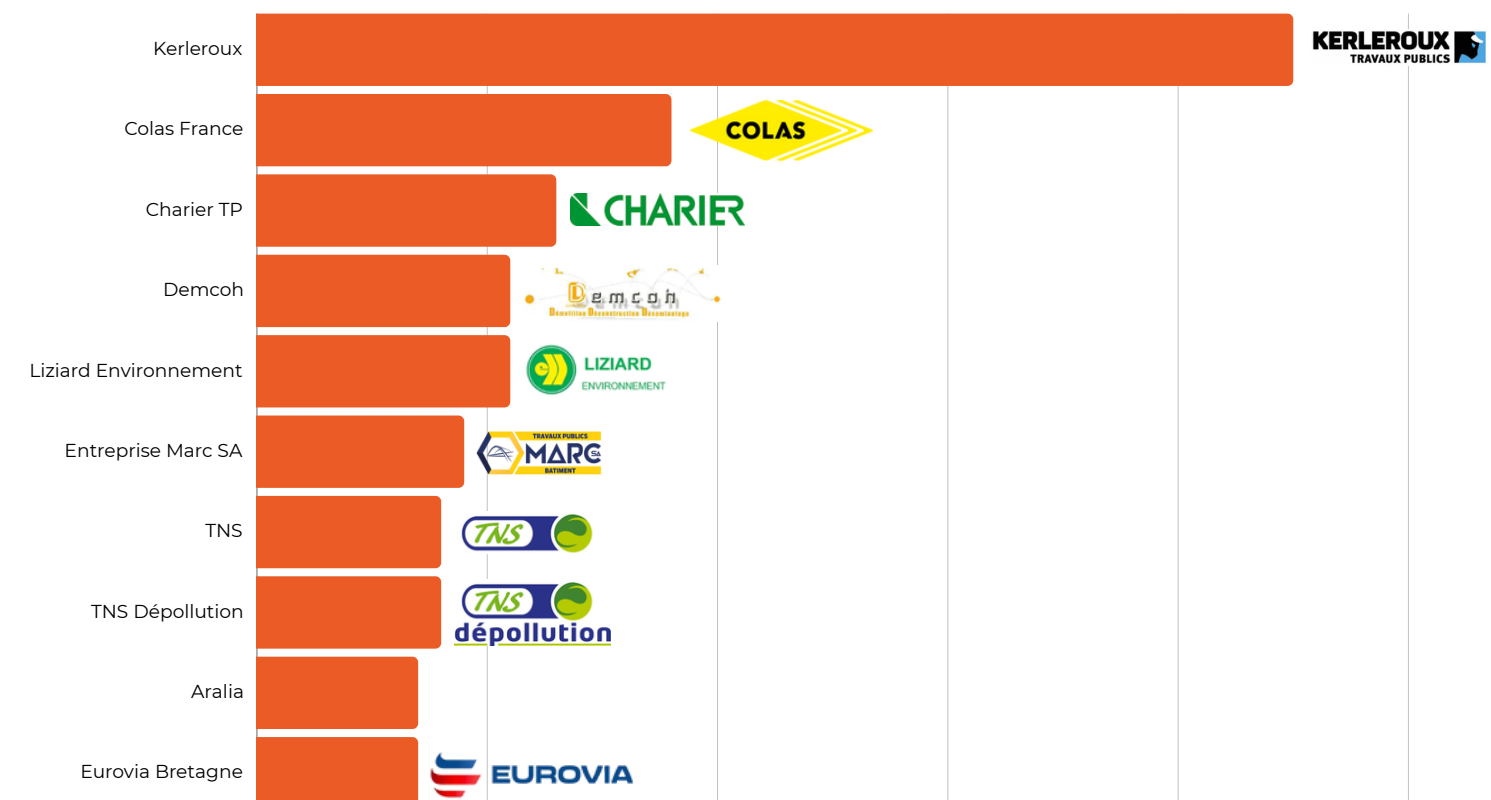
TOP DONNEURS D'ORDRES DÉMOLITION / DÉSAMIANTAGE / DÉPOLLUTION

Les communes, avec plus de 42 % des appels d'offres en Bretagne, figurent parmi les principaux donneurs d'ordres en 2024. Rennes, Camaret-sur-Mer et Quimper se distinguent par leurs publications, complétées par un large panel d'établissements publics (SEM, EPIC, sociétés HLM), essentiels à connaître dans ce secteur.



TOP ATTRIBUTAIRES DÉMOLITION / DÉSAMIANTAGE / DÉPOLLUTION

Kerleroux, spécialiste breton de la déconstruction et du désamiantage, domine les marchés attribués sur le territoire depuis 4 ans. Cette présence locale rare en tête des classements reflète l'ancrage régional et la capacité à répondre aux attentes des donneurs d'ordres, soulignant l'importance des entreprises locales dans la commande publique.

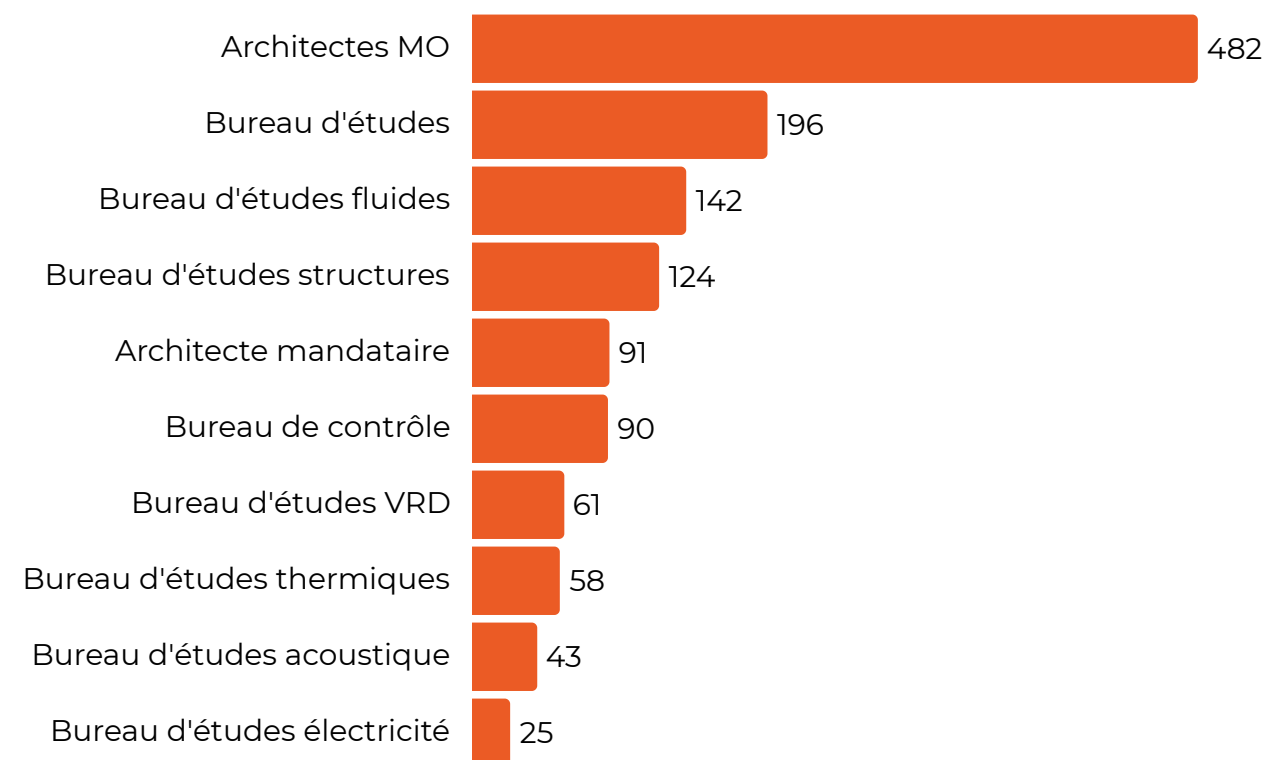




QUI SONT VOS INTERLOCUTEURS ?

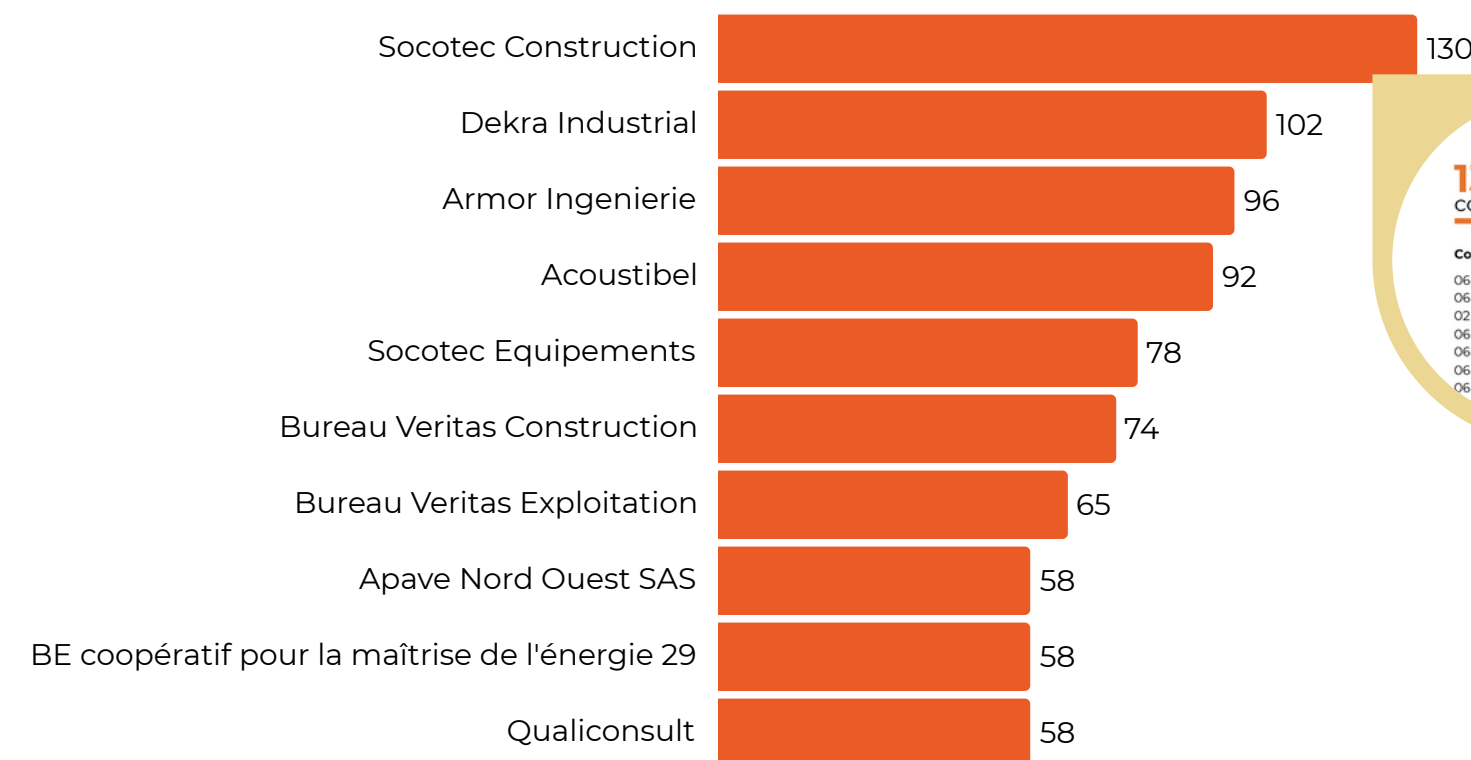
Se positionner sur les appels d'offres en Bretagne, c'est aussi bâtir un réseau solide et stratégique auprès des interlocuteurs clés. Les appels d'offres permettent d'établir des contacts non seulement avec les collectivités territoriales, mais aussi avec les architectes et les bureaux d'études, acteurs incontournables dans la chaîne de décision. Ces informations sont précieuses pour enrichir votre réseau professionnel et renforcer votre visibilité auprès des prescripteurs et décideurs locaux.

LES PRINCIPAUX INTERVENANTS DÉMOLITION / DÉSAMIANTAGE / DÉPOLLUTION



Architectes, bureaux d'études, spécialistes en fluides ou VRD figurent parmi les intervenants les plus mandatés dans les marchés publics.

LES ENTREPRISES LES PLUS CITÉES DÉMOLITION / DÉSAMIANTAGE / DÉPOLLUTION



Une société comme Socotec est citée dans 160 marchés. Les dossiers de consultation recensent également 13 contacts, offrant ainsi l'opportunité de joindre directement les intervenants pour établir des collaborations futures.

13
contacts identifiés

Contact n°tel	Contact e-mail
06	@socotec
06	@socotec
02	@socotec
06	@socotec
06	@socotec
06	@socotec
06	@socotec



Décodage des
appels d'offres publics

GROS ŒUVRE

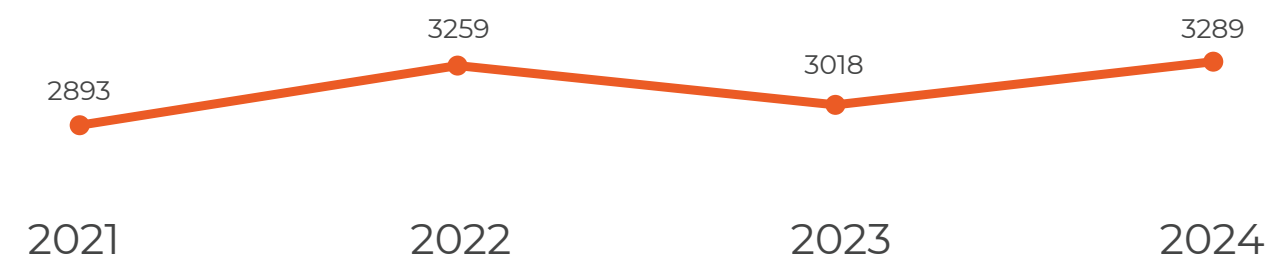


GROS ŒUVRE

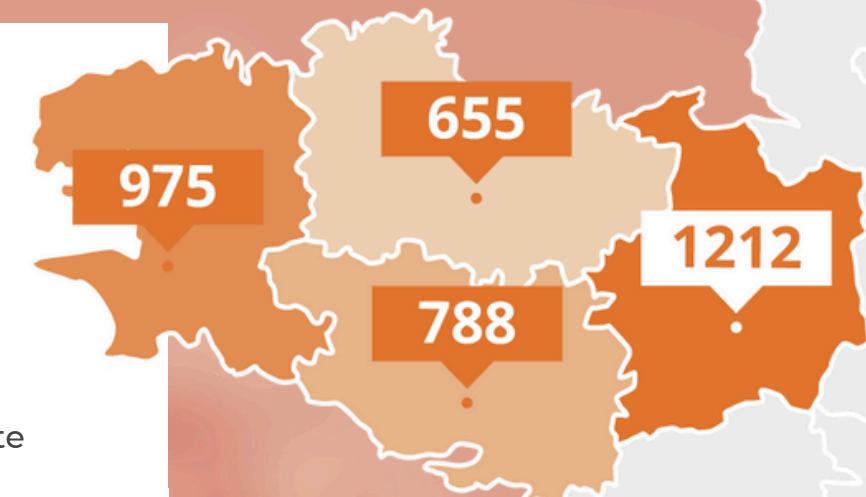
QUEL EST VOTRE MARCHÉ ?

En 2024, plus de 3 000 marchés de gros œuvre ont été publiés en Bretagne, un chiffre proche des marchés effectivement exécutés sur le territoire (voir carte). Cette année marque un record depuis la crise sanitaire, confirmant une dynamique forte dans le secteur. Les marchés concernent majoritairement des travaux (72,7 %), qu'il s'agisse de construction ou de réhabilitation. Le marché breton présente une saisonnalité marquée, avec une baisse notable des publications en août. Cependant, les 122 avis publiés ce mois-là offrent une opportunité pour les entreprises restées ouvertes, leur permettant de se démarquer dans un contexte moins concurrentiel.

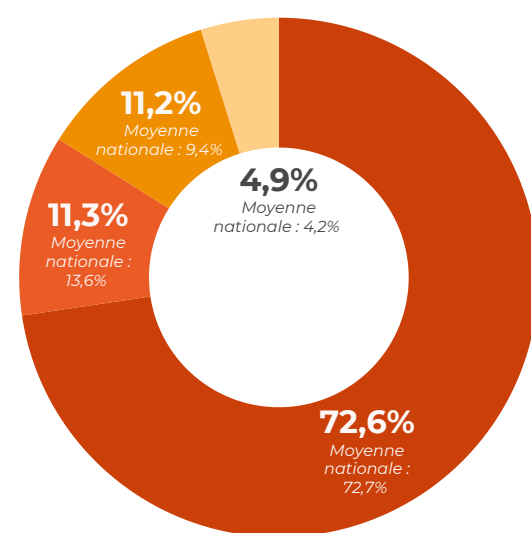
3 289 appels d'offres
publiés en un an
soit 6,9% des marchés passés en France dans le secteur



LIEUX D'EXECUTION

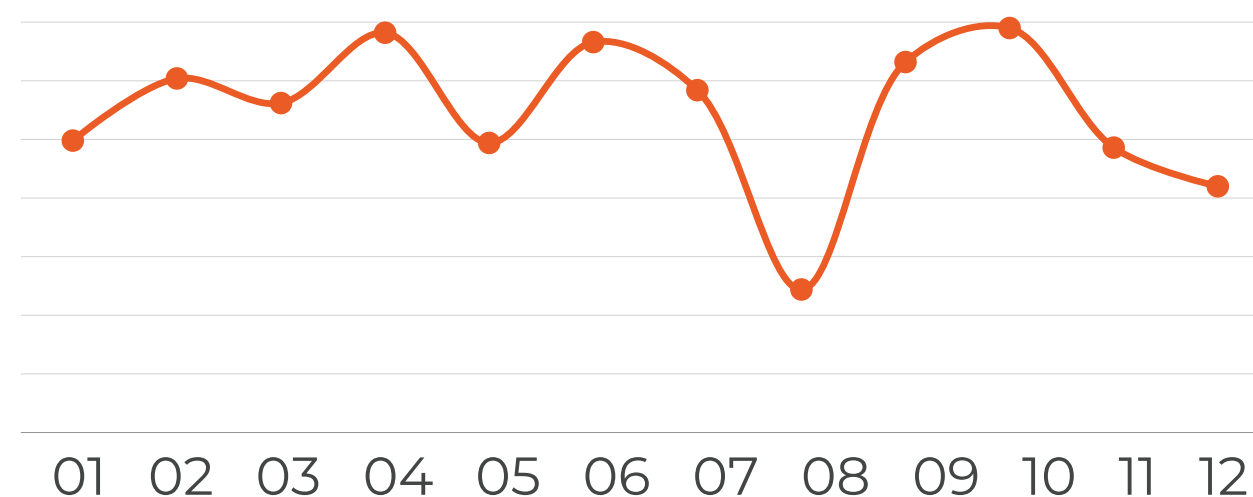


TYPES DE MARCHÉS



- Travaux**
→ 2 515 appels d'offres
- Services**
→ 393 appels d'offres
- Études et Maîtrise d'œuvre**
→ 388 appels d'offres
- Fournitures**
→ 170 appels d'offres

SAISONNALITÉ



Délai moyen
pour répondre
36 jours



QUI PUBLIE ET QUI GAGNE LES MARCHÉS ?

TOP DONNEURS D'ORDRES GROS ŒUVRE

Les communes représentent près de 40 % des marchés de gros œuvre, avec Rennes, Saint-Malo et Lorient en tête. Les établissements publics locaux à caractère industriel ou commercial et les SA de HLM complètent le podium des principaux donneurs d'ordres. Identifier ces gros faiseurs est essentiel pour se faire connaître et renforcer sa visibilité auprès des décideurs clés.

Le **top 4**
des
donneurs
d'ordres

Communes
38,4%



Rennes
Saint Malo
Lorient

Établissements publics
locaux à caractère
industriel ou commercial
12,2%



Neotoa
OPH du Morbihan
OPH Rennes Metropole

SA de HLM
7,1%



Espacil Habitat
SA d'HLM Aiguillon Construction
SA d'HLM Les Foyers

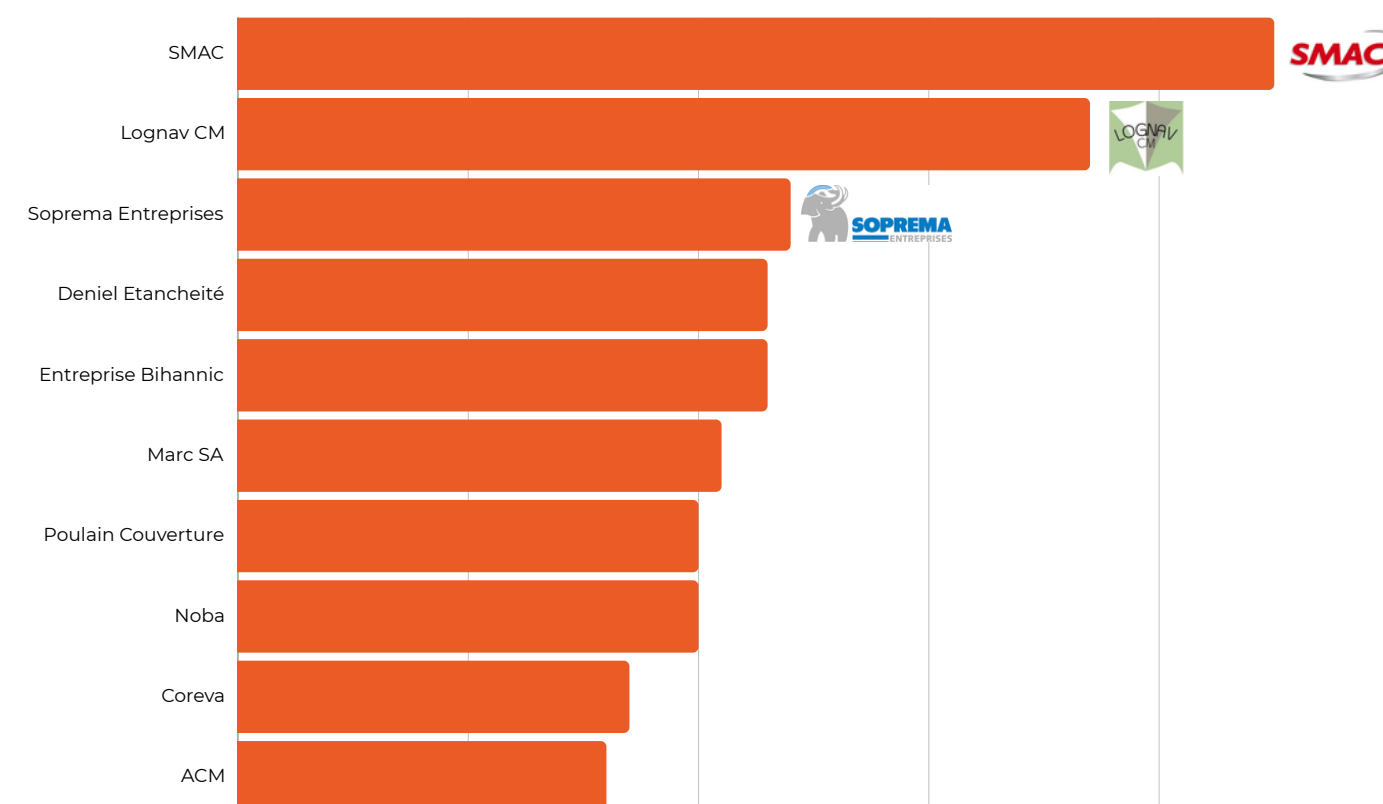
Communautés
d'agglomération
4,8%



CA Lannion-Tregor
Lorient Agglomération
CA Quimper Bretagne Occidentale

TOP ATTRIBUTAIRES GROS ŒUVRE

Les avis d'attribution par groupe désignent Bouygues comme leader sur la période 2021-2024. Cependant, une analyse par filiale révèle un autre paysage, avec SMAC, spécialisée en travaux d'étanchéité et le bardage en tête. Ces données d'attribution restent toutefois dépendantes des publications effectuées par les acheteurs, laissant une part d'information parfois incomplète.





GROS ŒUVRE

QUI SONT VOS INTERLOCUTEURS ?

Sans surprise, les métiers les plus demandés en 2024 restent la charpente et couverture, la maçonnerie, ainsi que l'isolation et l'étanchéité. Ces activités principales s'appuient sur un écosystème de métiers satellites indispensables : loueurs de matériel, échafaudeurs, transporteurs ou encore spécialistes en finition. Ce maillage repose souvent sur des relations de co-traitance et de sous-traitance, essentielles pour répondre aux besoins des appels d'offres complexes. La prescription joue également un rôle clé dans ce secteur. Se rapprocher des interlocuteurs cités dans les DCE, qu'il s'agisse d'architectes, de bureaux d'études ou d'ingénieurs, est crucial pour anticiper les attentes des donneurs d'ordres et s'inscrire durablement dans les projets futurs.

LES MÉTIERS LES PLUS DEMANDÉS GROS ŒUVRE

CHARPENTE & COUVERTURE



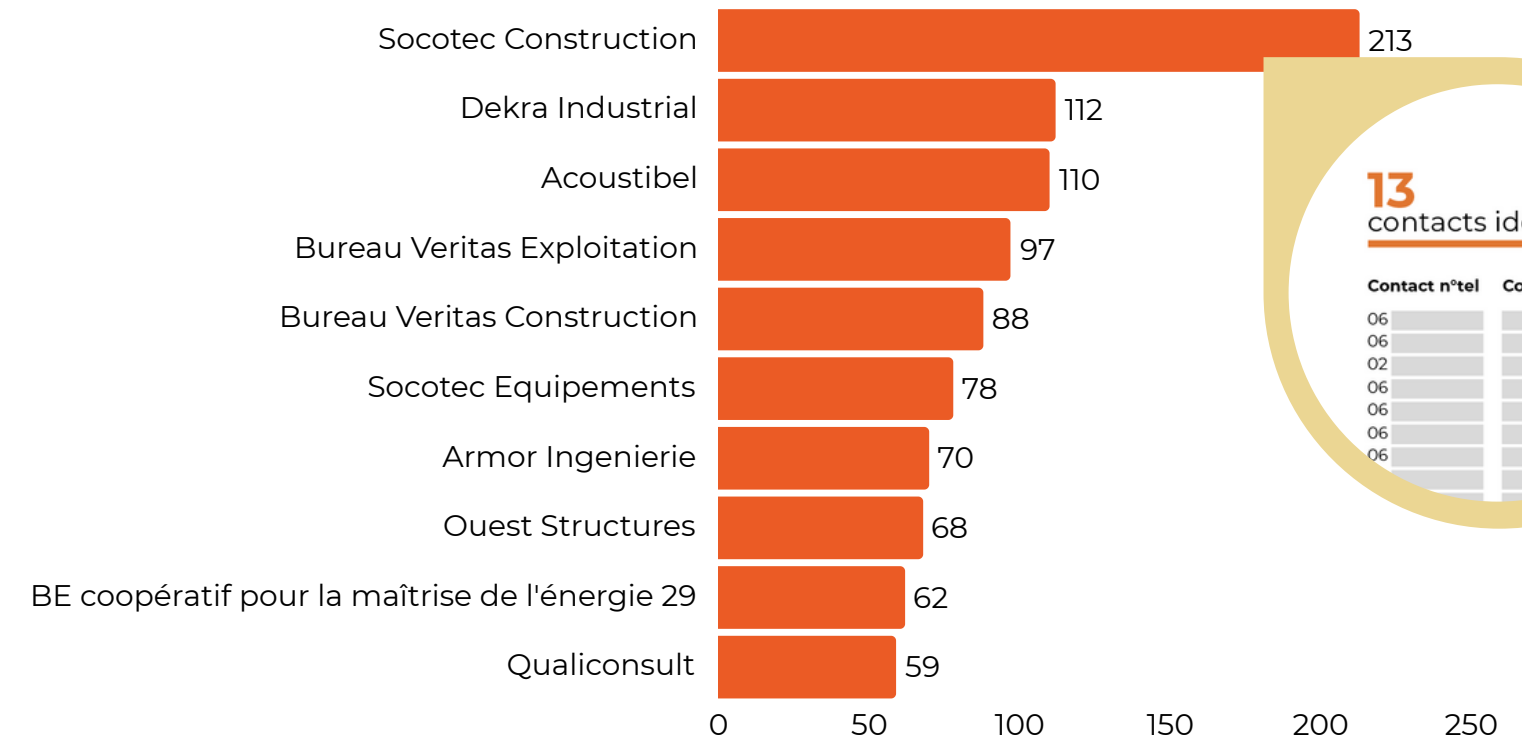
MAÇONNERIE



ISOLATION & ÉTANCHÉITÉ



LES ENTREPRISES LES PLUS CITÉES GROS ŒUVRE



13
contacts identifiés

Contact n°tel	Contact e-mail
06	@socotec
06	@socotec
02	@socotec
06	@socotec
06	@socotec
06	@socotec
06	@socotec

Une société comme Socotec est citée dans 213 marchés contenant du gros oeuvre. Les dossiers de consultation recensent également 13 contacts, offrant ainsi l'opportunité de joindre directement les intervenants pour établir des collaborations futures.



Décodage des
appels d'offres publics

SECOND ŒUVRE



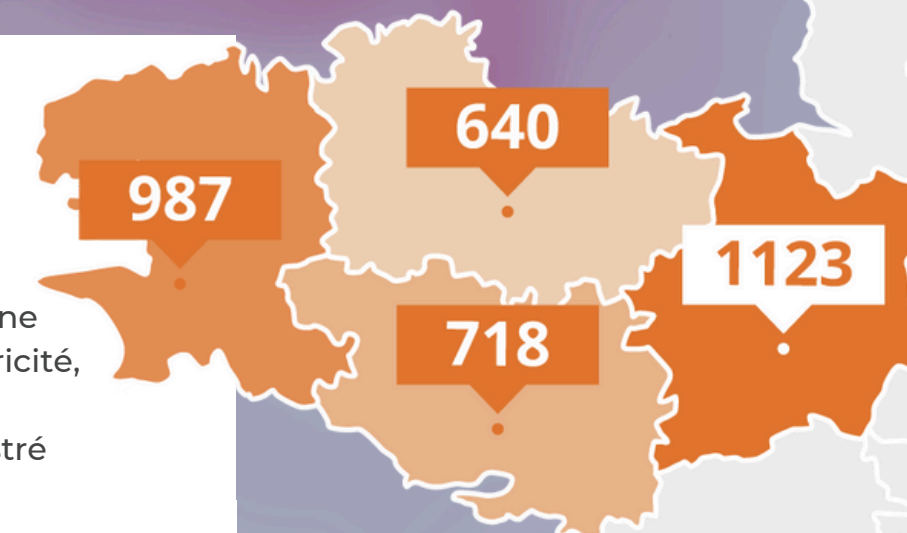
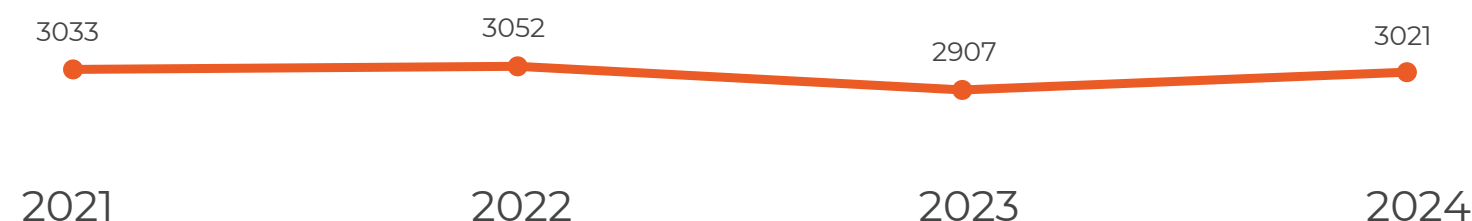
SECOND ŒUVRE

LIEUX D'EXECUTION

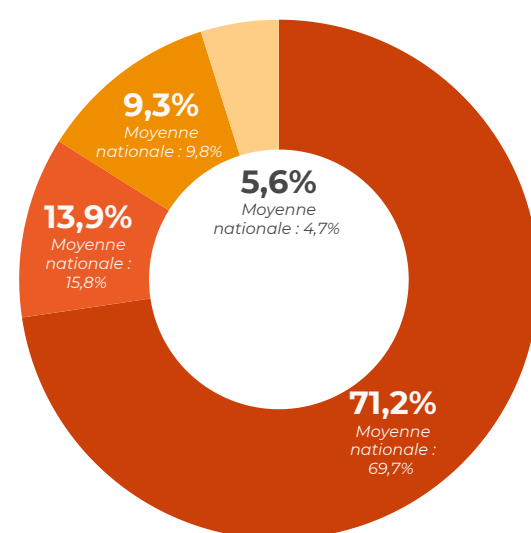
QUEL EST VOTRE MARCHÉ ?

Le second œuvre a enregistré plus de 3 000 appels d'offres en 2024, avec une légère hausse par rapport à 2023 (3021 contre 2907), témoignant toutefois d'une activité stable. Les marchés concernent majoritairement des travaux (69,7 %), incluant des spécialités telles que la plomberie, la plâtrerie, la peinture, l'électricité, la menuiserie et les revêtements de sols. Mentionner qu'en Bretagne, il y a plus de travaux et moins de services et d'études que dans la moyenne nationale. Comme pour l'ensemble du BTP, une saisonnalité forte est observée en août. Cependant, de manière plus surprenante, le mois de mai a également enregistré une activité plus faible que d'habitude en 2024.

3 021 appels d'offres publiés en un an
soit 6,9% des marchés passés en France dans le secteur

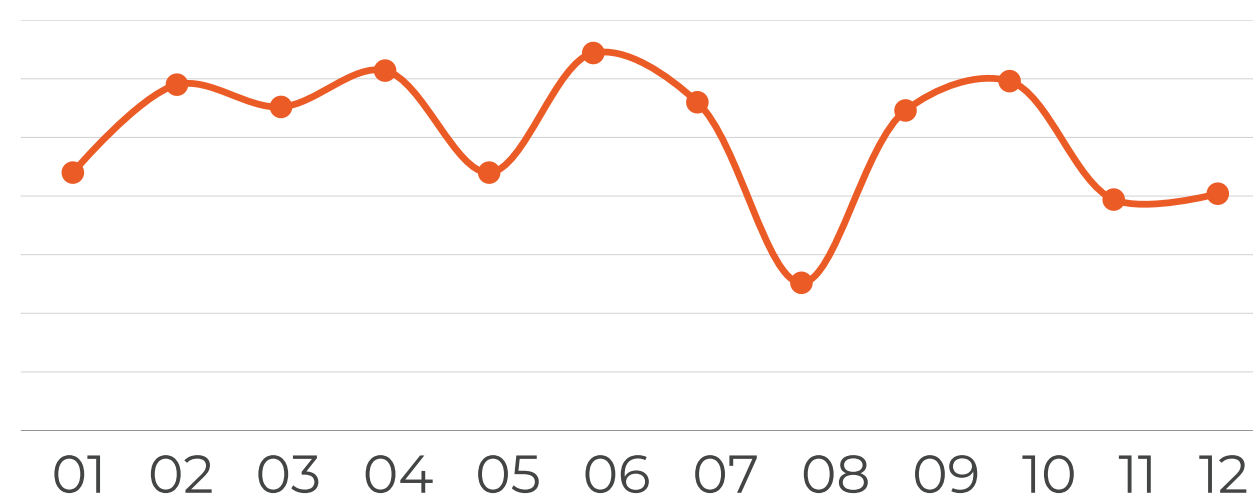


TYPES DE MARCHÉS



- Travaux**
→ 2 250 appels d'offres
- Services**
→ 439 appels d'offres
- Fournitures**
→ 294 appels d'offres
- Études et Maîtrise d'œuvre**
→ 177 appels d'offres

SAISONNALITÉ 2024



Délai moyen pour répondre
36 jours



SECOND ŒUVRE

QUI PUBLIE ET QUI GAGNE LES MARCHÉS ?

TOP DONNEURS D'ORDRES SECOND ŒUVRE

Les communes concentrent plus d'un tiers des appels d'offres de second œuvre en Bretagne en 2024, principalement en raison de leur grand nombre. Les plus gros faiseurs restent cependant des acteurs majeurs comme Neotoa (85 appels d'offres), la SEM Breizh (78) et Espacil (67). Les SA HLM et les communautés d'agglomération figurent également parmi les principaux pourvoyeurs d'appels d'offres dans ces métiers.

Le **top 4**
des
donneurs
d'ordres

Communes
35,4%



Rennes
Saint Malo
Lorient

Établissements publics
locaux à caractère
industriel ou commercial
12,1%



Neotoa
OPH du Morbihan
OPH Rennes Metropole

SA de HLM
6,1%



Espacil Habitat
SA d'HLM Aiguillon Construction
SA d'HLM Les Foyers

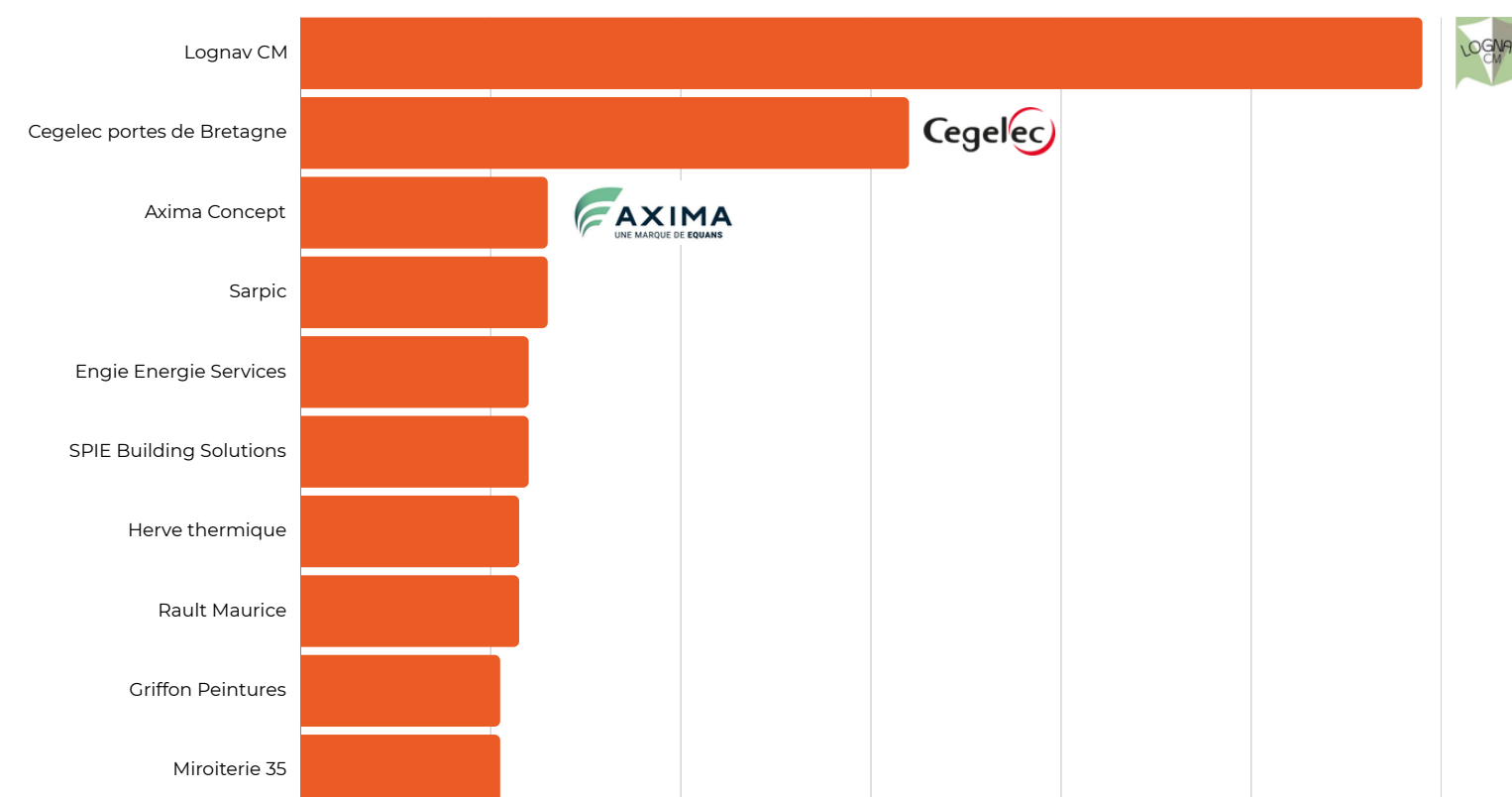
Communautés
d'agglomération
4,1%



CA de Morlaix
CA Dinan Agglomération
CA Quimper Bretagne Occidentale

TOP ATTRIBUTAIRES SECOND ŒUVRE

L'entreprise finistérienne Lognav CM se distingue grâce à ses partenariats avec le ministère des Armées et la base de défense de Brest, notamment pour la fourniture d'équipements électriques. Derrière, le palmarès des attributaires reste très compétitif, regroupant une grande diversité de métiers et de spécialités, illustrant la richesse et la concurrence du secteur.



120



Décodage des
appels d'offres publics

AMÉNAGEMENT & ESPACES VERTS



QUEL EST VOTRE MARCHÉ ?

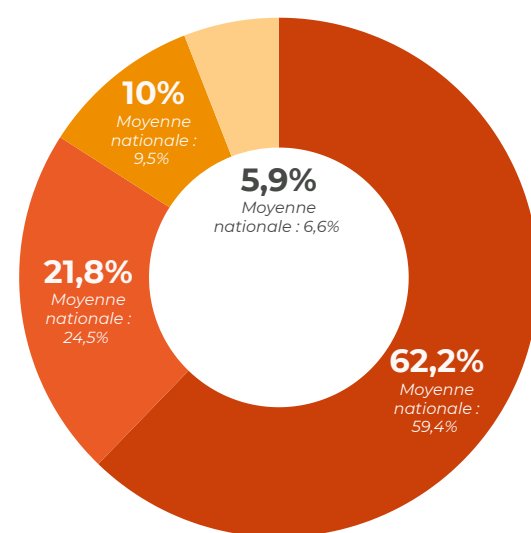
Le secteur de l'aménagement et des espaces verts a enregistré près de 3 500 appels d'offres en Bretagne en 2024, un volume en hausse depuis 2021, ce qui reste assez rare dans le BTP. Ces marchés, mieux répartis géographiquement que dans d'autres domaines, affichent néanmoins une nette domination des travaux, représentant 62,2 % des publications. La saisonnalité est très marquée, avec une baisse notable de novembre à février et en août, une dynamique logique pour les activités liées aux espaces verts.

3 468 appels d'offres publiés en un an

soit 6,8% des marchés passés en France dans le secteur

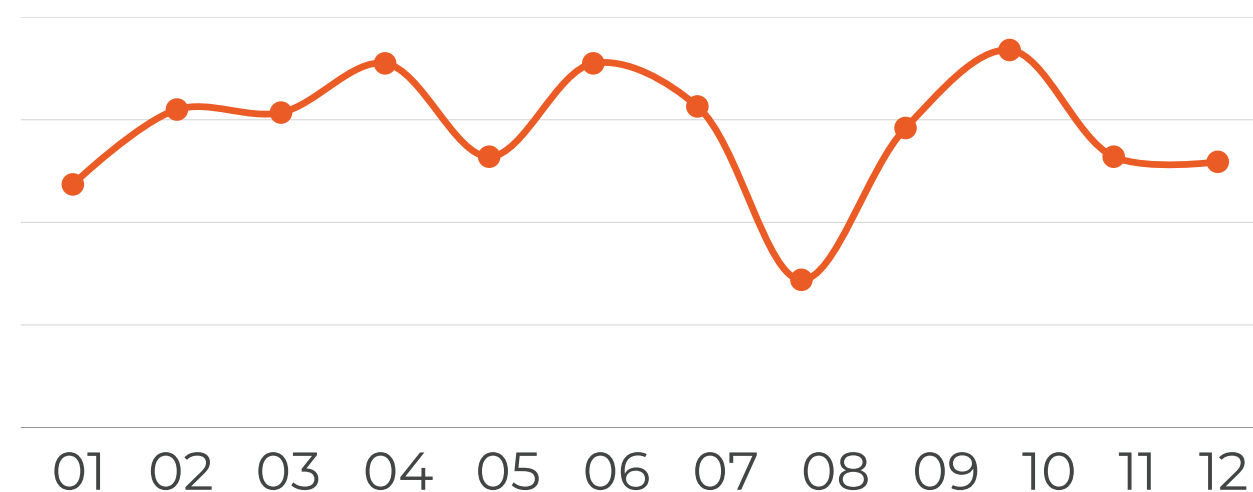


TYPES DE MARCHÉS



- Travaux**
→ 2278 appels d'offres
- Services**
→ 799 appels d'offres
- Études et Maîtrise d'œuvre**
→ 366 appels d'offres
- Fournitures**
→ 217 appels d'offres

SAISONNALITÉ



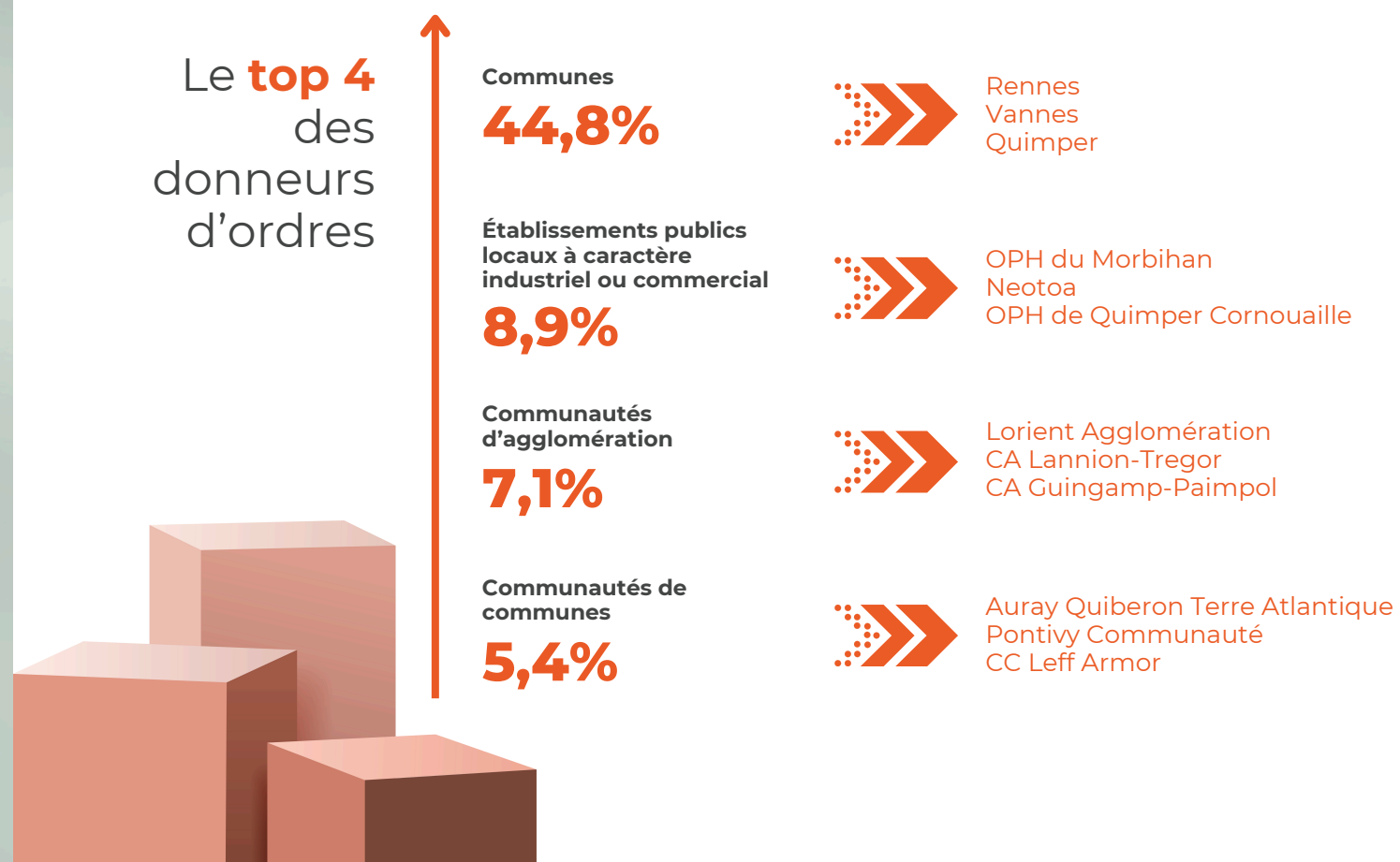
Délai moyen pour répondre
37 jours



QUI **PUBLIE** ET QUI **GAGNE** LES MARCHÉS ?

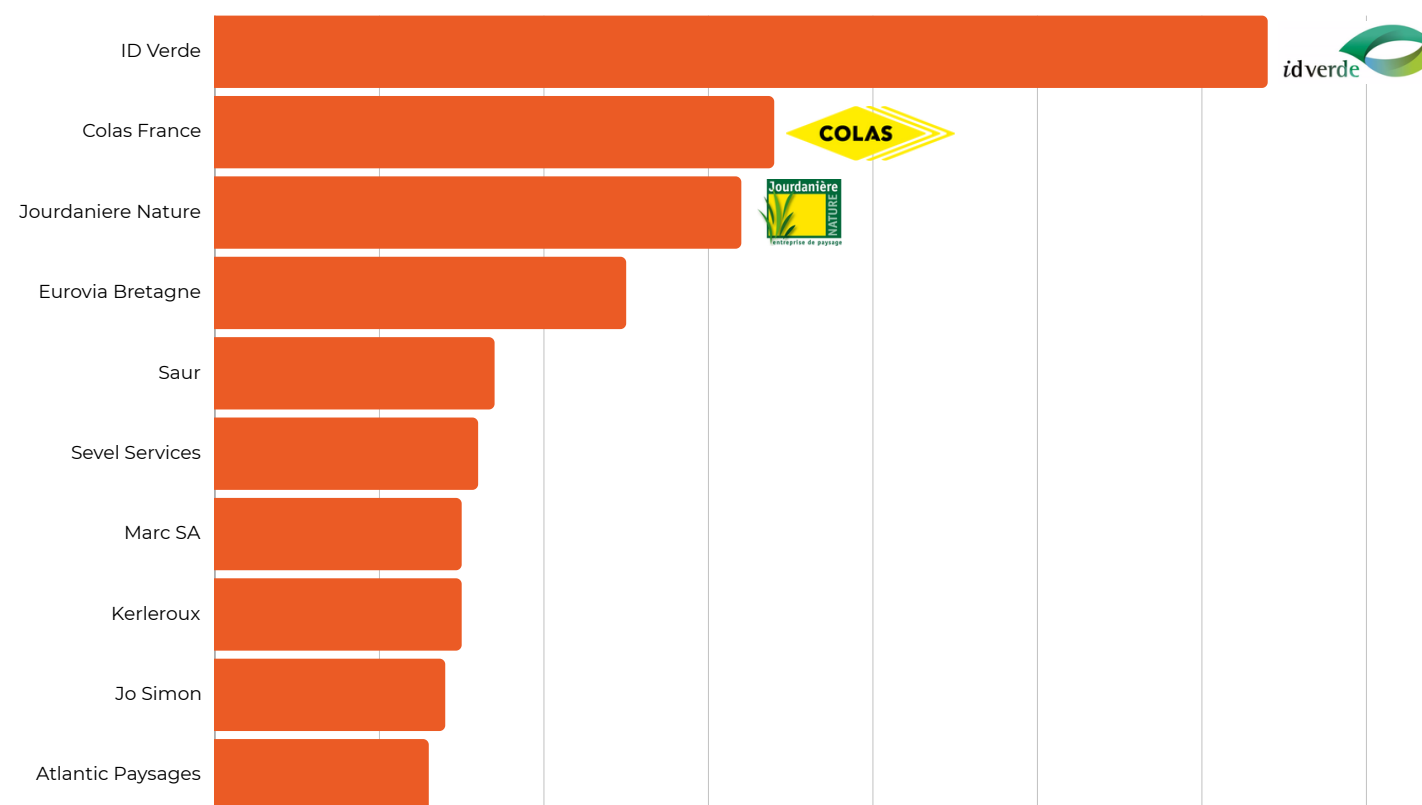
TOP DONNEURS D'ORDRES AMÉNAGEMENT & ESPACES VERTS

Le bloc territorial (communes, communautés d'agglomération, communautés de communes, départements) est le principal pourvoyeur de marchés publics d'aménagement et d'espaces verts en Bretagne. Très dynamique, il domine largement le secteur, loin devant d'autres donneurs d'ordres comme les SA HLM, les EPIC, les SAI ou encore les SEM.



TOP ATTRIBUTAIRES AMÉNAGEMENT & ESPACES VERTS

Depuis 2021, ID Verde domine largement le marché des espaces verts en Bretagne. Cependant, nos analyses révèlent une répartition plus équilibrée dans les autres segments. Si ID Verde s'impose sur les grands marchés d'aménagement paysager, d'autres secteurs comme les stades, les clôtures ou le mobilier urbain restent ouverts à une diversité d'entreprises spécialisées.



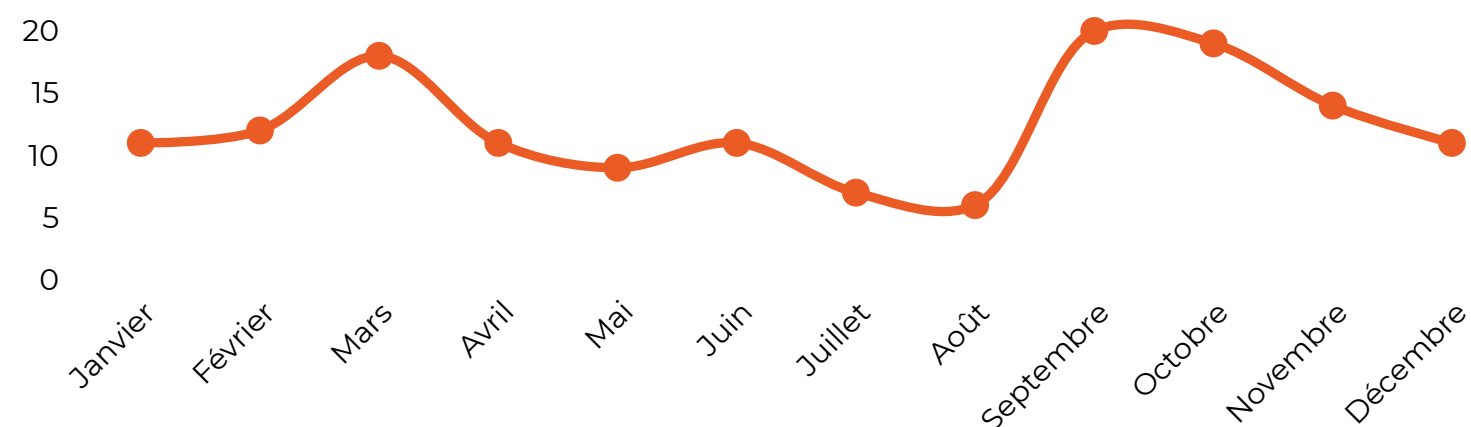


L'ANTICIPATION : POINT CLÉ DE LA RÉUSSITE

Plus de 700 appels d'offres seront renouvelés dans les mois et années à venir en Bretagne. Cela signifie que vous pouvez analyser en amont les marchés en cours d'exécution et anticiper vos actions. Rencontrer les élus et services techniques, présenter vos produits, influencer les renouvellements et préparer vos équipes deviennent des leviers stratégiques pour maximiser vos opportunités. Ces reconductions concernent principalement les espaces verts, mais les marchés de clôtures, de stades et de mobilier urbain restent également significatifs.

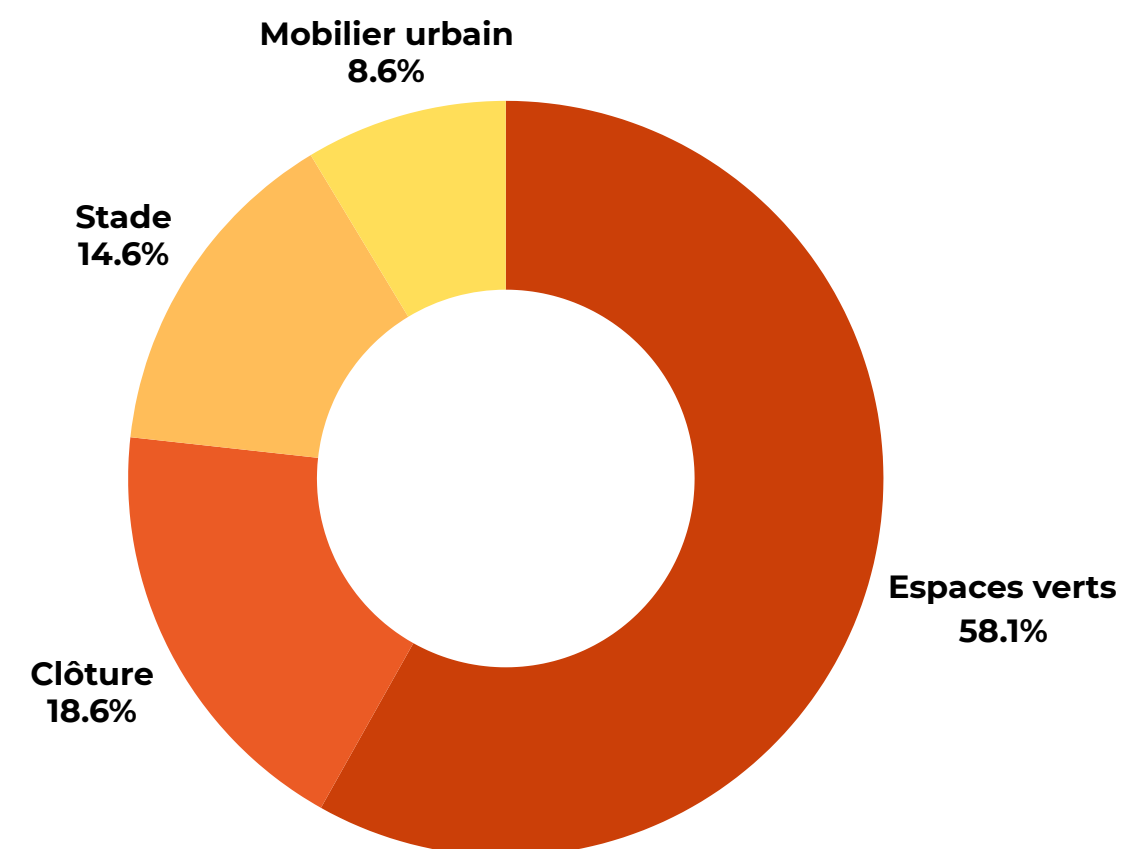
+700 appels d'offres seront renouvelés dans les mois et années à venir sur le territoire

LES RENOUVELLEMENTS PROGRAMMÉS EN 2026 AMÉNAGEMENT & ESPACES VERTS



À l'heure où nous publions cette étude, plus de 700 marchés seront renouvelés dans les années à venir, dont près de 150 dès 2026. Une opportunité à anticiper pour se positionner efficacement sur ces futurs appels d'offres.

RÉPARTITION DES MARCHÉS EN RENOUVELLEMENT AMÉNAGEMENT & ESPACES VERTS





Décodage des
appels d'offres publics

TRAVAUX PUBLICS & GÉNIE CIVIL

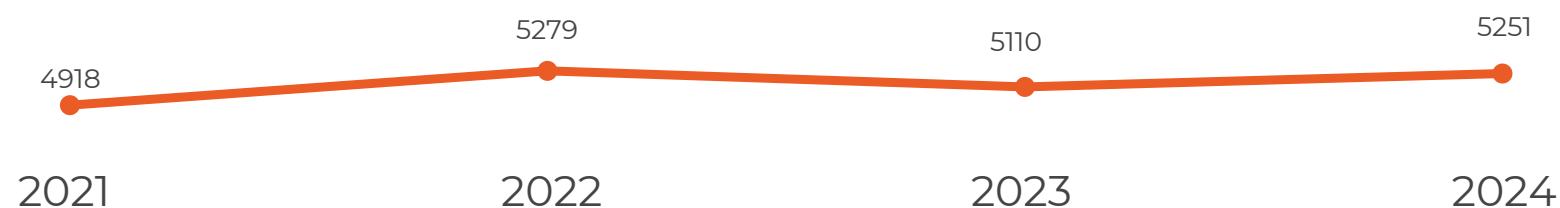


QUEL EST VOTRE MARCHÉ ?

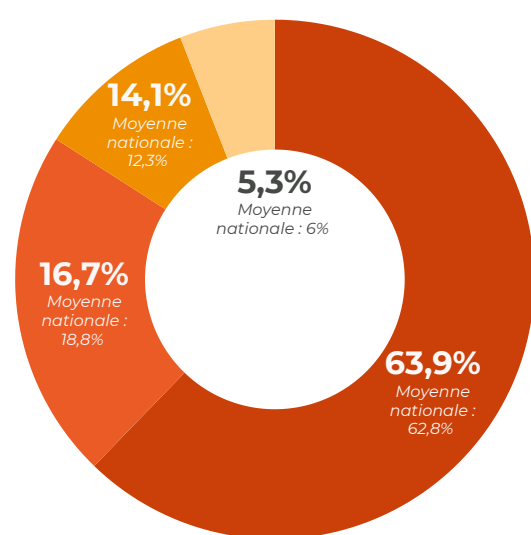
Pour conclure cette étude, focus sur le vaste secteur des travaux publics, qui a généré plus de 5 000 appels d'offres en Bretagne en 2024. La majorité concerne des travaux (63,9 %), mais une part importante relève aussi des services, de la maîtrise d'œuvre et des fournitures, incluant le contrôle et les tests, l'entretien ou encore l'installation d'équipements. La saisonnalité est marquée par un creux en août (199 publications), suivi d'une forte reprise dès septembre. Les mois les plus dynamiques sont juin (536), octobre (542) et avril (526), confirmant une concentration des publications au printemps et en début d'automne, périodes clés pour la publication des marchés.

5 251 appels d'offres publiés en un an

soit 6,8% des marchés passés en France dans le secteur

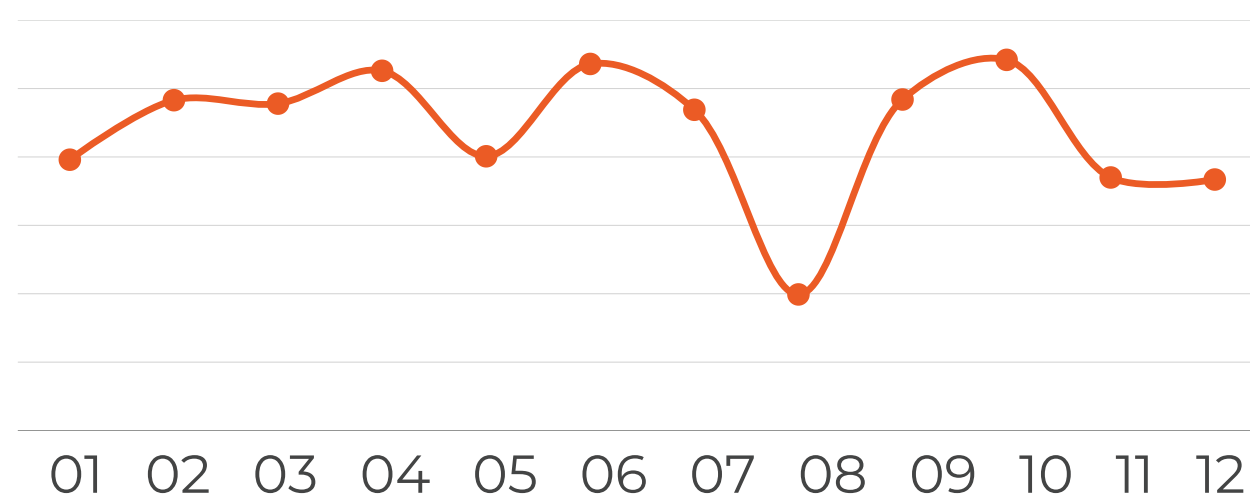


TYPES DE MARCHÉS



- Travaux**
→ 3625 appels d'offres
- Services**
→ 948 appels d'offres
- Études et Maîtrise d'œuvre**
→ 797 appels d'offres
- Fournitures**
→ 302 appels d'offres

SAISONNALITÉ



Délai moyen pour répondre
36 jours



QUI PUBLIE ET QUI GAGNE LES MARCHÉS ?

TOP DONNEURS D'ORDRES AMÉNAGEMENT & ESPACES VERTS

Les travaux publics se distinguent par une grande diversité de donneurs d'ordres. Les communes, bien qu'importantes, ne représentent « que » 39,3 % des appels d'offres publiés. Les communautés de communes et d'agglomération jouent un rôle majeur, tandis que d'autres acteurs comme les SA HLM, les EPIC et les sociétés mixtes contribuent également de façon significative à la commande publique.

Le **top 4**
des
donneurs
d'ordres

Communes
39,3%



Rennes
Vannes
Lorient

Établissements publics
locaux à caractère
industriel ou commercial
8,2%



Neotoa
OPH du Morbihan
OPH de Rennes Metropole

Communautés
d'agglomération
7,9%



Lorient Agglomération
CA Lannion-Tregor
CA Golfe du Morbihan

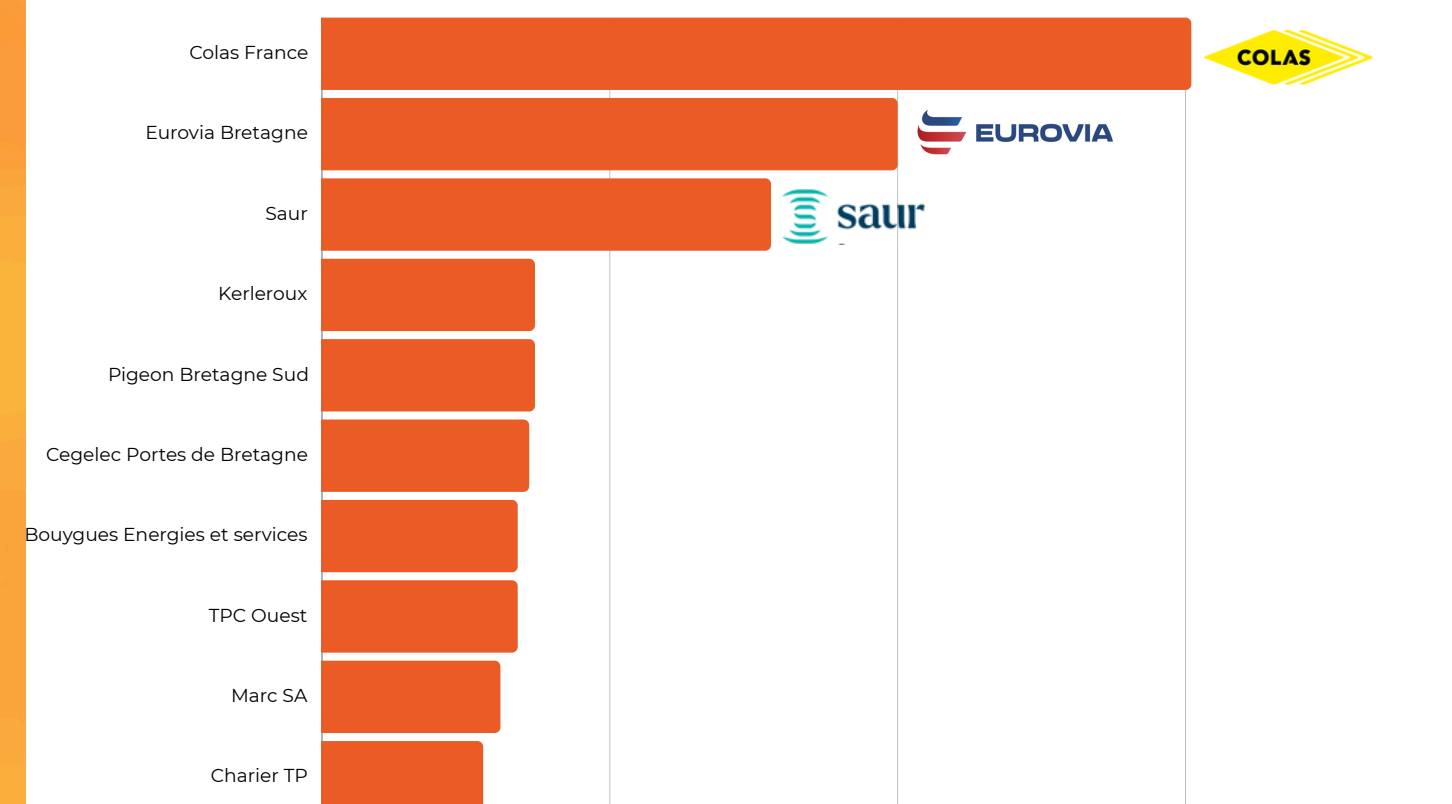
Communautés de
communes
6,2%



CC Leff Armor
Auray Quiberon Terre Atlantique
CC du Pays d'Iroise

TOP ATTRIBUTAIRES AMÉNAGEMENT & ESPACES VERTS

Depuis 2021, les grands groupes de travaux publics dominent le marché breton, sans surprise : Vinci, Bouygues et Eiffage figurent en tête. En analysant les attributions par filiale, on retrouve également des poids lourds comme Colas, Eurovia et Saur, mais aussi quelques acteurs locaux qui tirent leur épingle du jeu, notamment Kerleroux et TPC Ouest, spécialiste dans la construction des réseaux pour fluides.



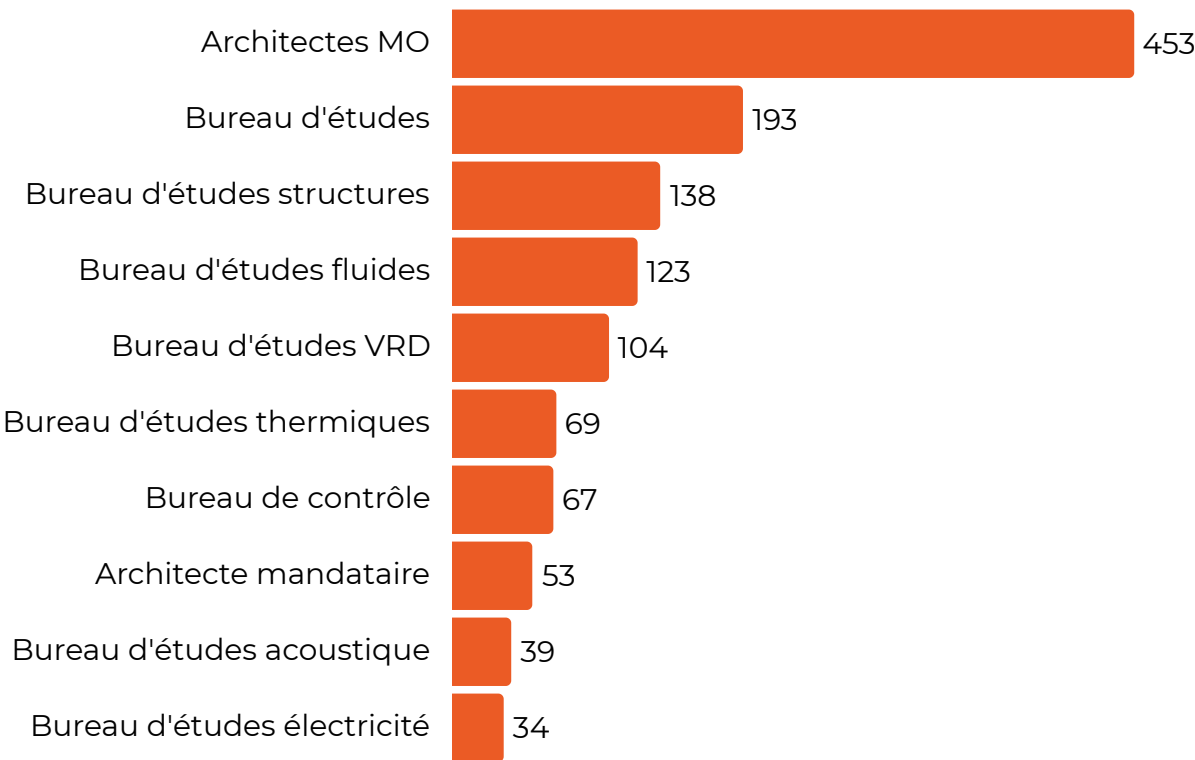


QUI SONT VOS INTERLOCUTEURS ?

Se positionner sur les appels d'offres en Bretagne, c'est aussi bâtir un réseau solide et stratégique auprès des interlocuteurs clés. Les appels d'offres permettent d'établir des contacts non seulement avec les collectivités territoriales, mais aussi avec les architectes et les bureaux d'études, acteurs incontournables dans la chaîne de décision. Ces informations sont précieuses pour enrichir votre réseau professionnel et renforcer votre visibilité auprès des prescripteurs et décideurs locaux.

LES PRINCIPAUX INTERVENANTS

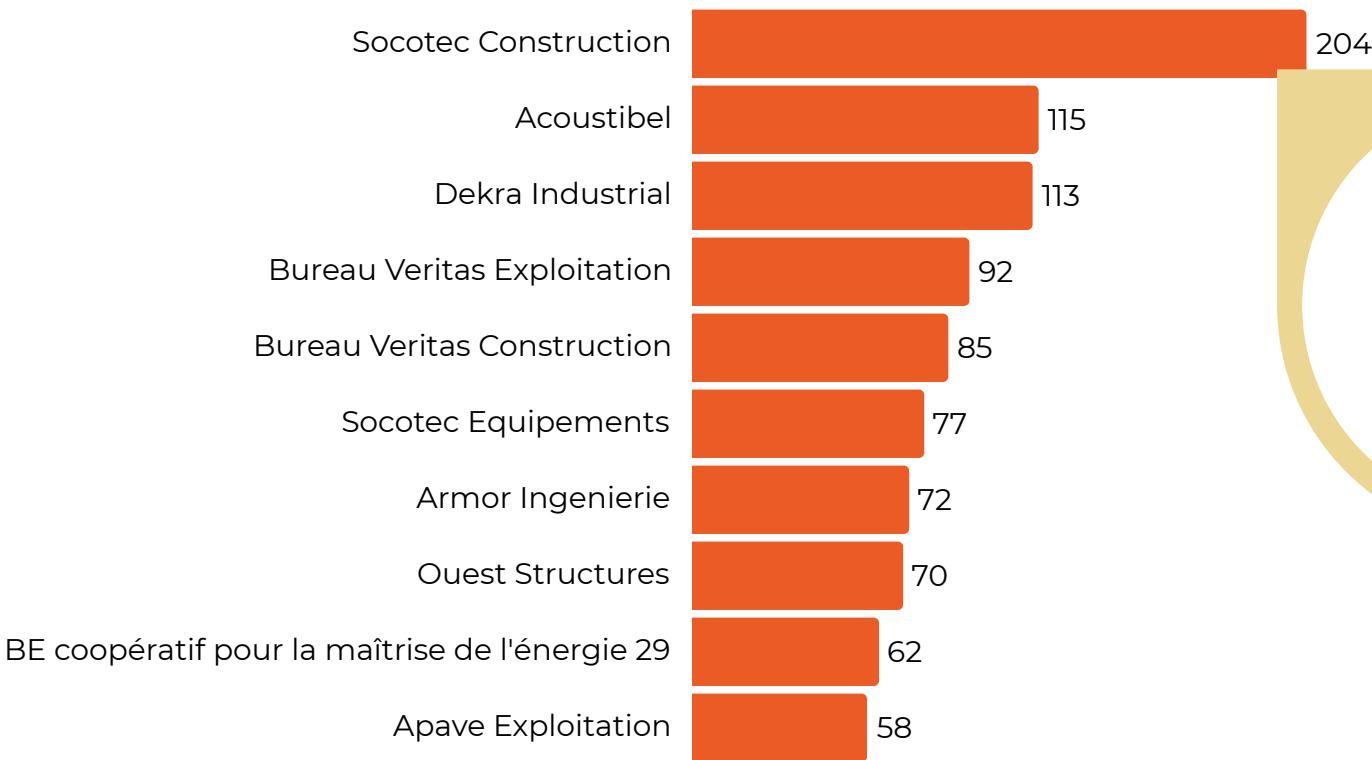
TRAVAUX PUBLICS & GÉNIE CIVIL



Architectes, bureaux d'études, spécialistes en fluides ou VRD figurent parmi les intervenants les plus mandatés dans les marchés publics.

LES ENTREPRISES LES PLUS CITÉES

TRAVAUX PUBLICS & GÉNIE CIVIL



Une société comme Socotec est citée dans 204 marchés. Les dossiers de consultation recensent également 13 contacts, offrant ainsi l'opportunité de joindre directement les intervenants pour établir des collaborations futures.

13 contacts identifiés

Contact n°tel	Contact e-mail
06	@socotec
06	@socotec
02	@socotec
06	@socotec
06	@socotec
06	@socotec
06	@socotec



Et maintenant ?

PARLONS DE VOS PROJETS !



Éric MARCHALAND

Responsable Commercial Bretagne

02 36 65 81 27

eric.marchaland@edisys.eu



PRENDRE RENDEZ-VOUS



Besoin d'aide pour gagner des marchés et identifier les bons contacts ?

Demandez votre démo personnalisée sur spigao.com et identifiez les chantiers clés de votre secteur

spigao.com